

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 28 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
59

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βούλας (Αττικής). 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ήρακλείου (Κρήτης). 2
Αναστολή των οικοδομικών εργασιών εις την εντός του
εγκλεισμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Δήμου Θεσσαλονίκης. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Εξοφλήσεις περί της γυναιμένης καταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας Μαρίας σύζ. Δημητρίου Αύγερινος, το γένος Ιωάννου Κοντογεωργίου, στο Δ/μο των Νέων Διοικήσεων Αττικής (Θέσις Μιχαήλ—Ο.Τ. 1232 και επί των οδών Προβότου και Μετσόβου). . . . 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Βούλας (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τάς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιηθέν και συμπληρωθέν και ειδικότερον των άρθρων 3, 9 και 70 αυτού.

2. Τάς διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οριστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

3. Τάς διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

4. Τάς υπ' αριθ. 120/1980 και 26/1981 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Βούλας (Αττικής).

5. Την υπ' αριθ. 501/1981 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Λέου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

6. Την υπ' αριθ. 1117/1981 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Έκτετακής, προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουσαν:

Άρθρον 1.

Έγκρίνεται η τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Βούλας (Αττικής) κατά τα υπ' αριθ. 231, 232, 236 και 237 οικοδομικά τετράγωνα, διά μεταθέσεως του άξονος της οδού Πειραιώς, ως εμφαίνεται εις το υπό του Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 43239/1981 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

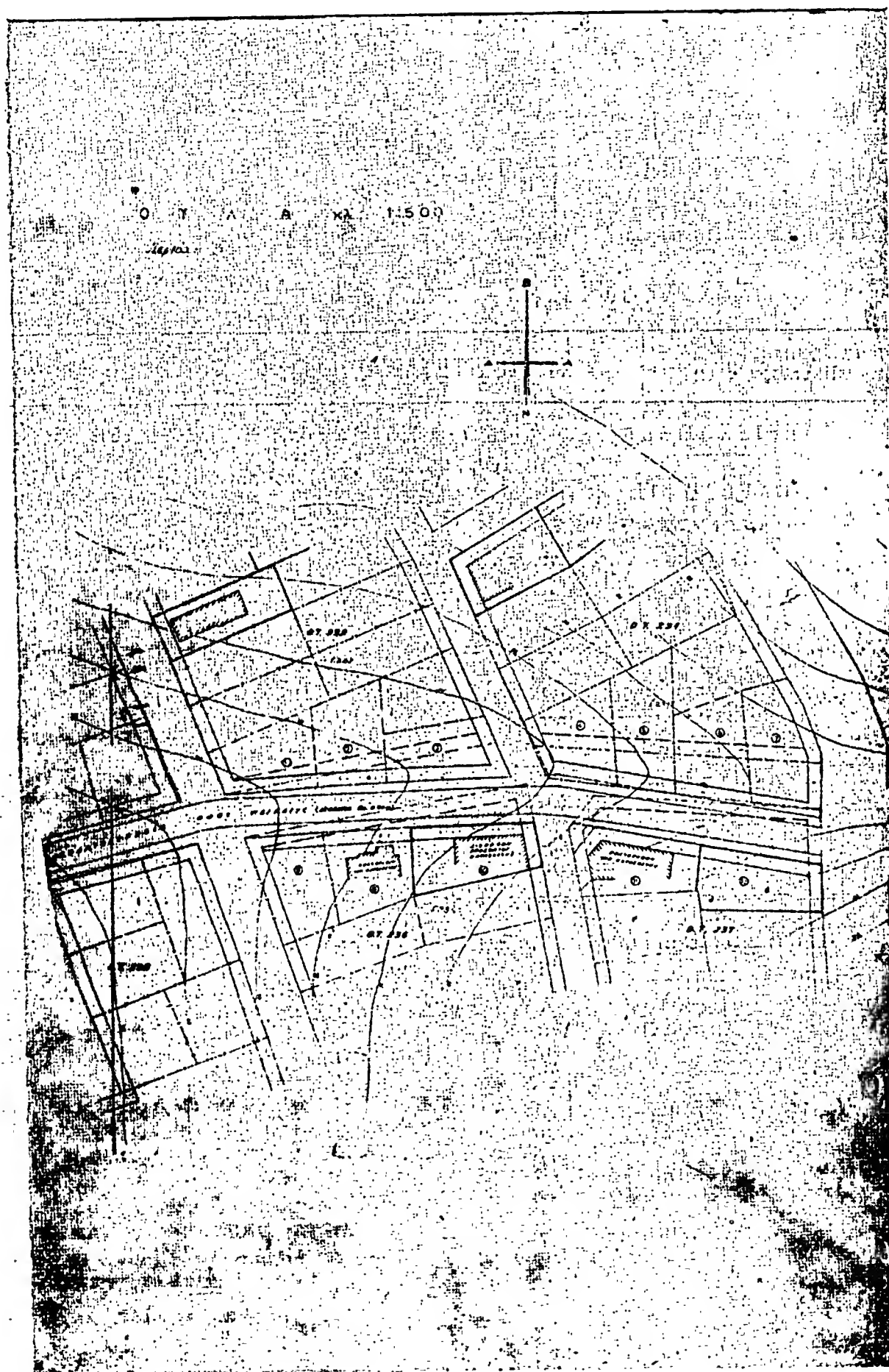
Τροποποιείται το προδεδωμένον υπό του εγκλεισμένου ρυμοτομικού σχεδίου προκήπιον των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μή, των κειμένων εντός των υπ' αριθ. 231, 232, 236 και 237 οικοδομικών τετραγώνων και εχόντων πρόσωπον επί των οδών Πειραιώς και Αρτέμιδος, διά μετατοπίσεως του πλάτους αυτού παραμένοντος τέσσαρα (4) μέτρα, ως εμφαίνεται εις το αυτό διάγραμμα.

Εις τόν Υπουργόν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 49893/3219

(2)

Τροποποιήσις του ρυμοτομικού σχεδίου
 Ήρακλείου (Κρήτης)

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
 ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τὰς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως «έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3 και 70 αυτού.

2. Τὸ ὑπ' αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀπομικροῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α)

3. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» προθεσμίας (ΦΕΚ 268/Α) ἐν συνδυασμῷ μὲ τὰς διατάξεις τοῦ ἁρθροῦ 27 τοῦ Ν. 1065/1980 (ΦΕΚ 168Α) καὶ τὸ ὅτι κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὀριζομένη προθεσμία παρήλθεν ἄπρακτος.

4. Τὸ ὑπ' αριθ. 29830/3237/13.10.80 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Πολεοδομικῶν Μελετῶν Λοιπῶν Οἰκισμῶν ἀπὸ τὸ

ὁποῖο προκύπτει ὅτι παρήλθεν ἄπρακτος ἡ δι' αὐτοῦ ταυτομένη προθεσμία.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ ειδικώτερον τοῦ ἁρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

6. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ ειδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

7. Τὰς ὑπ' αριθ. 958/1980 καὶ 545/1981 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁρακλείου Κρήτης διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ ὡς πεζοδρόμων τῶν ὁδῶν Δαιδάλου, Βυζαντίου Θεοδοσάκη, τμήματος τῆς ὁδοῦ Περδικάρη καὶ τῆς ὁδοῦ μεταξὺ τῶν ὑπ' αριθ. 225 καὶ 218 οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' αριθ. Γ.49893/81 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παρούσα δημοσιεύεται διὰ τῆς Ἐφημερὶδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι 9 Δεκεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. Γ. 54685/3926

(3)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών εις τήν εντός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τάς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως ετροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον τής παραγράφου 2 του άρθρου 8 αυτού, ως παράγραφος αυτή προσατέθη διά του άρθρου 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ Α'/68).

2. Τάς διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ. Ε.Κ. 57/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

3. Τήν 166/1981 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης, αποφασίζομεν:

Απαγορεύονται επί τρεῖς (3) μήνας αἱ οικοδομικαί ἐργασίαι καί χορήγησις οικοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τήν ἐντός τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης περιοχήν τήν περιλαμβανομένην ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀλ. Σταύρου, Μαραθῶνος, (Ἀλ. Παπαναστασίου), Κορίνθου, Ἀλγυμῆνης, Διομήδεα καί Ἀντ. Δαυιδίου, ὡς ἐμφαίνεται διὰ κυανῆς γραμμῆς εἰς τό ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμού, θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 54685/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:5000 τοῦ ὁποῦ συνειληφέν ἄντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νά δημοσιευθεῖ στήν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 1 Δεκεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΣΟΣ



0660202127

Καμάρα 1:5000

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Είδοποιήσις περί τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως, λόγω ρυμοτομίας ἐξιοκτησίας Μαρίας συζ. Δημητρίου Αὐγερινού, τὸ γένος Ἰωάννου Κοντογεώργου, στὸ Δῆμο τῶν νέων Λιτσιῶν Ἀττικῆς (Θέσις Μιγελῆ—Ο.Τ. 1232 καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ἡροδότου καὶ Μετσόβου).

Ὁ Μιχαὴλ Ἰωάννου Μαρζέλος, κάτοικος Πετροπόλεως (ὁδὸς Μετσόβου 32) φέρει εἰς γνῶσιν τῆς Μαρίας συζύγου Δημητρίου Αὐγερινού, τὸ γένος Ἰωάννου Κοντογεώργου, κατοικοῦ Νέας Ἰωνίας, εἰκαζομένης δικαιούχου καὶ κακτημένης ἢ ἀξιούτης δικαίωμα κυριότητος ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριουμένου, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 147/1979 Πράξεως Ἀναλογισμοῦ τῆς Πολιτοδικαίας τοῦ Διαμερίσματος Νομαρχίας Δυτικῆς Ἀττικῆς, ἀκινήτου ἐπὶ τῶν ὁδῶν Μετσόβου καὶ Ἡροδότου περισχῆς Νέων Λιτσιῶν Ἀττικῆς εἰς Θέσιν Μιγελῆ, ὅτι κατατέθη βάσει τῆς προσωρινῆς τιμῆς μονάδος, τῆς καθορισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1649/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μεταμελὸς Πρωτοδικαίου Ἀθηνῶν, τὸ παρὸν τῶν δραχμ. 583.740

εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Κεντρικὴ Ὑπηρεσία Ἀθηνῶν, ὁδὸς Ἀκαδημίας ἀριθ. 40) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 649132/12/1/1982 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης αὐτοῦ, κατατεθέντος εἰς τὸν συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Νικόλαον Εὐστ. Σταθάκη (Σταδίου 49 Β') συντάξαντα τὴν ὑπ' ἀριθ. 172/14/1/1982 πρᾶξιν καταθέσεως. Ἡ ἄνω κατάθεσις ἐγένετο ὑπὲρ τῆς ὡς ἄνω εἰκαζομένης δικαιούχου Μαρίας συζ. Δημητρίου Αὐγερινού καὶ δὴ δραχμᾶς 429.640 διὰ προκυρούμενον τμήμα οἰκοπέδου μ² 93,40, ὑπὸ στοιχεῖα 17-20-21-18-17 καὶ δραχμᾶς 154.100 διὰ ρυμοτομούμενον τμήμα 33,50 μ² καὶ ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 16-17-18-19-16. Ὅθεν καλεῖται ἡ θιγομένη καὶ εἰκαζομένη δικαιούχος ἀρᾶ ἀναγνωρισθῆ ἀληθὴς δικαιούχος νὰ ἀντάξει ἀρμολίως τὸ γραμμάτιον καὶ τὴν ὑπὲρ αὐτῆς παρακατατεθειμένην ἀποζημίωσιν, σύμφωνα μὲ τὴν παραπάνω συντελούμενη νόμιμο ρυμοτομία.

Ἀθῆνα, 21 Ἰανουαρίου 1982

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΒΥΡΩΝ Ν. ΒΛΑΧΟΣ